

für uns

DEZEMBER 2024

Ihr Mietermagazin

BGW
BAUGENOSSENSCHAFT
GRENZACH-WYHLEN

BGGW Rückblick

Glasfaseroffensive

Modernisierung Hutmattenstraße 10/12



Liebe Leserinnen und Leser,

ist es nicht verrückt, wie schnell die Zeit vergeht? Gefühl „eben noch“ haben wir den Sommer genossen – und jetzt sind wir schon wieder in der Adventszeit. Entsprechend steht diese Ausgabe ganz im Zeichen dieser vor uns liegenden Tage und Wochen.

In dieser Ausgabe blicken wir zurück auf das vergangene Jahr, stellen Ihnen unser neues Teammitglied im Regiebetrieb vor und informieren Sie über das neue Glasfasernetz.

Außerdem berichten wir über aktuelle Themen sowie die Modernisierung in der Hutmattenstraße 10/12 in Wyhlen.

Ich wünsche Ihnen viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe!

Ihnen und Ihrer Familie schöne Weihnachtsfeiertage und einen guten Rutsch – bleiben Sie gesund!

Ihr Daniel Kuny

Inhalt

Dezember 2024

Wohnen mit uns

Ihr BGGW-Rückblick	3
BGGW aktuell	4
Die Glasfaser-Offensive der BGGW startet!	6
Sanierung Hutmattenstraße 10/12	6
Wir begrüßen neu im Team.....	7

Wohnen für uns

Ein Tag wie kein anderer:	
Der 90. Geburtstag von von Elvis Presley	8
Oh du fröhliche: Zahlen und Fakten zu Weihnachten	9
Reisetipp: Der Nürnberger Christkindlesmarkt	10
Die acht beliebtesten Weihnachtsleckereien	12
Kulturtipps	14
Impressum	15



Ihr BGGW-Rückblick

Vorstand

Kontinuität im Vorstand Ihrer BGGW (v. l.): Rolf Rode, Uwe Eckert und Daniel Kuny setzen sich im bewährten Team für die BGGW ein. ●



Turnusgemäß schieden Vera Zimmermann, Ulrike Löwe und Elke Fendler aus dem Aufsichtsrat aus. Aufgrund der festgelegten Altersgrenze in der Satzung konnten Frau Zimmermann und Frau Löwe nicht erneut gewählt werden. Neu in den Aufsichtsrat wurde Frau Sarah Werda für eine Amtszeit von 5 Jahren gewählt.

Zum Abschluss der Versammlung ließen die Mitglieder den Abend in geselliger Runde bei Fleischkäse und Kartoffelsalat ausklingen. ●



Bericht aus dem Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat war in alle Entscheidungen von grundlegender Bedeutung für die Genossenschaft eingebunden. In regelmäßigen Sitzungen mit dem Vorstand hat sich der Aufsichtsrat über alle entscheidenden Angelegenheiten beraten.

Das Gremium besteht aus dem Aufsichtsratsvorsitzenden, Thomas Merle, dem stellvertretenden Vorsitzenden, Joachim Schlageter, sowie den Mitgliedern Elke Fendler, Frank Rümmele und Sarah Werda.

Für die geleistete Arbeit und das gute Jahresergebnis sowie die stets gute Zusammenarbeit dankt der Aufsichtsrat dem Vorstand, dem gesamten BGGW-Team sowie allen Geschäftspartnern, die unsere Arbeit unterstützt haben.



Thomas Merle,
Vorsitzender des Aufsichtsrats ●

Jubiläumsfeier

Im Oktober feierte unser geschäftsführender Vorstand Daniel Kuny sein 25-jähriges Arbeitsjubiläum bei der BGGW. Zu diesem Ereignis sowie zur Verabschiedung der ausgeschiedenen Aufsichtsrätinnen Frau Löwe und Frau Zimmermann fand ein gemeinsames Abendessen statt. Gemeinsam mit dem Aufsichtsrat, dem Vorstand und allen Mitarbeitern wurde dieser besondere Anlass gebührend gewürdigt und gefeiert. ●



V. l.: Hr. Merle, Fr. Zimmermann, Fr. Werda, Hr. Kuny
Im Bild fehlt Fr. Löwe

Mitgliederversammlung

Unsere jährliche Mitgliederversammlung fand am 19. Juni 2024 statt. Nach den Berichten des Vorstands und des Aufsichtsrats stimmten die anwesenden Mitglieder einstimmig dem Jahresabschluss 2023 zu. Zudem wurde der Bilanzgewinn als Ausschüttung einer Dividende von 2 % an die Mitglieder einstimmig beschlossen.

Aktuelle Informationen für unsere Mieterinnen und Mieter

Tiefgaragenordnung

In der Tiefgarage ist nur die Lagerung eines einzigen Satzes Autoreifen (vier Reifen) pro Stellplatz erlaubt. Zusätzliche Gegenstände sind aus Brandschutz-/Versicherungsgründen untersagt. Die Reifen müssen zudem ordentlich und sicher am eigenen Stellplatz gelagert werden. Für zusätzlichen Lagerbe-

darf sollten alternative Abstellmöglichkeiten wie Kellerabteile genutzt werden.

Außerdem möchten wir Sie nochmals darauf hinweisen, dass es vorgeschrieben ist, das Autos vorwärts einzuparken. ●

E-Bikes

E-Bikes erfreuen sich zunehmender Beliebtheit, doch ihr höheres Gewicht erschwert auch die Handhabung und den Transport. Zudem haben nicht alle Häuser entsprechende Abstellmöglichkeiten. Überlegen Sie daher vor dem Kauf, wo Sie Ihr E-Bike abstellen können – auch, um es vor Schäden und Diebstahl zu bewahren.

Bei Fragen zur Lagerung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung! ●



Balkonpflanzen

Balkonpflanzen verschönern oft das Erscheinungsbild der Häuser. Bitte hängen oder stellen Sie Ihre Pflanzen jedoch innerhalb des Balkons auf, um Tropf- und Spritzwasser auf Nachbarbalkone oder Markisen zu vermeiden.

Um Schäden zu vermeiden, sollten die breiten Brüstungsbleche in den neueren Häusern ebenfalls nicht als Ablage oder Abstellfläche für Blumentöpfe o. Ä. genutzt werden. ●

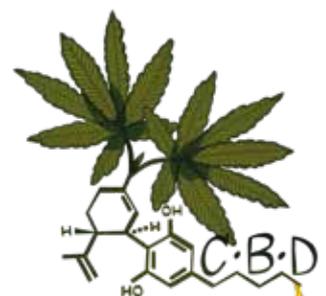
Cannabis

Das Konsumieren von Cannabis in der eigenen Wohnung ist nach der Legalisierung rechtlich ähnlich wie das Rauchen von Zigaretten zu bewerten. Allerdings fehlt es noch an klarer Rechtsprechung, wie die mietrechtlichen Folgen aussehen.

Grundsätzlich gilt das Gebot der gegenseitigen Rücksichtnahme zwischen Mietern. Wird ein Nachbar durch den Cannabisrauch beeinträchtigt, muss der Konsum eingeschränkt oder ins Freie verlagert werden. Besonders in Häusern mit Kindern hat

deren Gesundheit Vorrang: Hier behalten wir uns vor, den Konsum zu untersagen.

Wir empfehlen generell Rücksichtnahme und bitten darum, das Gespräch mit den Nachbarn zu suchen. ●



Wasserrohrbruch

Bei Wasserschäden, wie z. B. Rohrbrüchen, ist schnelles Handeln erforderlich. Rufen Sie uns im Notfall umgehend unter 07624 / 5086 an oder kontaktieren Sie die Heizungsfirma. Die Telefonnummer ist im Schaukasten Ihres Treppenhauses ausgehängt.

Falls Sie außerhalb der Geschäftszeiten oder an Sonn- und Feiertagen niemanden erreichen, zögern Sie nicht, im Notfall die Feuerwehr unter der Telefonnummer 112 zu rufen. ●

Gelbe Säcke

Bitte achten Sie darauf, die gelben Säcke korrekt zu befüllen. Eine genaue Anleitung finden Sie auf der Website der Abfallwirtschaft.

Die Lagerung der gelben Säcke ist ausschließlich in Ihrem privaten Keller gestattet. Das Abstellen auf der Terrasse oder in allgemeinen Räumen ist nicht erlaubt.

Stellen Sie die Säcke bitte frühestens am Abend vor der Abfuhr an die Straße. Sollte ein Sack nicht mitgenommen werden, entfernen Sie ihn bitte umgehend von der Straße und entsorgen Sie ihn korrekt. ●

Biotonne

Leider kommt es immer wieder vor, dass die Biotonne falsch befüllt wird. Dadurch müssen oft Restmüllentleerungen beauftragt werden.

Wir bitten Sie daher dringend, keine Plastiksäcke, Windeln oder Restmüll in die Biotonne zu werfen. Achten Sie bitte auf die korrekte Befüllung, um zusätzliche Kosten zu vermeiden.

ACHTUNG: Die im Handel erhältlichen Bio-Müllsäcke aus recycelbarem Plastik sind ausdrücklich nicht gestattet! ●



Dachboden / Speicher / allgemeine Räume

Dachböden, Speicher und allgemeine Räume müssen stets ordentlich gehalten werden und dürfen nicht als zusätzliche Abstellflächen genutzt werden. Bitte achten Sie darauf, diese Bereiche sauber und frei von Ablagerungen zu halten. ●

Treppenhäuser

Leider stellen wir bei unseren Rundgängen immer wieder fest, dass die Treppenhäuser und Kellerflure teilweise mit Gegenständen wie Möbeln (Schränke, Regale), Pflanzen, Schuhen und zahlreichen Dekorationsartikeln vollgestellt werden.

Treppenhäuser sind jedoch Flucht- und Rettungswege, die jederzeit freigehalten werden müssen. Deshalb bitten wir Sie, keine Gegenstände in den Fluren und Treppenhäusern abzustellen. Diese Maßnahmen dienen der Sicherheit aller Bewohner und Besucher des Gebäudes und tragen dazu bei, im Notfall ein schnelles Verlassen des Gebäudes und ungehinderte Rettungsarbeiten zu gewährleisten. ●



Die Glasfaser-Offensive der BGGW startet!

Schnelles und stabiles Internet ist heute in allen Bereichen des Lebens unverzichtbar. Streamingdienste für TV und Musik oder auch schnelles Internet für das Arbeiten im Homeoffice sind aus unserem Alltag nicht mehr wegzudenken. Daher möchten wir allen Mieterinnen und Mietern so schnell wie möglich den Zugang zu der neuen Technik ermöglichen.

Für den Glasfaserausbau wurde im Landkreis Lörrach eigens der Zweckverband Glasfaser gegründet. Der Ausbau in den Straßen ist vielerorts schon gut fortgeschritten, so auch in Grenzach-Wyhlen.

Bei den Liegenschaften, die bereits das Glasfasernetz in der Straße haben, werden wir die neuen Glasfaserleitungen bis in die Wohnung verlegen. Zusammen mit dem Zweckverband-Glasfaser wurde bereits im Oktober mit dem Anschluss in unseren Wohnungen gestartet.

Sobald in Ihrer Wohnung das Glasfaserkabel verlegt worden ist, werden Sie Informationen für einen Glasfaseranschluss erhalten: Dies kann von den Firmen PÿUR oder Stiegeler sein.



Alternativ können Sie sich auch gerne persönlich im neuen Glasfaserzentrum in Lörrach (Am Alten Markt 7) informieren. Die Entscheidung, ob Sie den Anschluss nutzen möchten, liegt jedoch ganz bei Ihnen! ●

Partner des Zweckverbands Breitbandversorgung Landkreis Lörrach:



Sanierung Hutmattenstraße 10/12

Im Juni begann die umfassende energetische Modernisierung der Hutmattenstraße 10/12, die voraussichtlich bis Ende des Jahres abgeschlossen sein wird. Die Modernisierung umfasst unter anderem eine Fassadensanierung mit Wärmedämmung, die Erneuerung des Dachs, ein nachhaltiges Energie- und Heizungskonzept, neue Fenster sowie neue Hauseingangstüren. Um zusätzliche Wohn- und Lebensqualität zu schaffen, erhalten die Mieter auch neue, größere Balkone.

Wir danken den Mieterinnen und Mietern für ihr Verständnis und ihre Geduld während der Umbauarbeiten. Wir wünschen viel Freude im runderneuerten Zuhause! ●



Wir begrüßen neu im Team...



...Herrn Rudolf Schur

Als gelernter Maler und Lackierer wird Herr Schur für alle anstehenden Malerarbeiten für Sie im Einsatz sein.

Wir wünschen Herrn Schur einen guten Start und freuen uns auf die Zusammenarbeit. ●

Wir sind für Sie da!

Wir sind mit unserem Team in der BGGW-Geschäftsstelle in Grenzach-Wyhlen, Markgrafenstraße 40, mit barrierefreiem Zugang für Sie zu erreichen.

Unser Team

Kundenbetreuung: Beatrice Linke und Severine Reichle
Rechnungswesen: Eva Becker und Alexandra Weber
Geschäftsleitung: Daniel Kuny
Regiebetrieb: Marco Pirtzel und Rudolf Schur

Ihr Kontakt zur BGGW

Telefon: +49 (0)7624-5086

E-Mail: info@bggw.de

Internet: www.bggw.de

Termine nach Vereinbarung!

Mieten. Wohnen. Leben.



Aufsichtsrat Thomas Merle (Vorsitzender), Elke Fendler, Sarah Werda,
Frank Rümmele, Joachim Schlageter

Vorstand Uwe Eckert, Daniel Kuny, Rolf Rode

Geschäftssitz Markgrafenstraße 40, 79639 Grenzach-Wyhlen

Registergericht Amtsgericht Freiburg, GnR-Nr. 410020

Prüfungsverband vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilien e. V., Herdweg 52/54, 70174 Stuttgart



Impressum Unternehmensseiten:

Baugenossenschaft Grenzach-Wyhlen
Markgrafenstraße 40, 79639 Grenzach-Wyhlen
Telefon: +49 (0)7624-5086, E-Mail: info@bggw.de
www.bggw.de

V. i. S. d. P. und Redaktion: Daniel Kuny



Unserer Umwelt zuliebe ist das Papier für Ihre Mieterzeitung aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff hergestellt. Es besteht aus Holzfasern, die aus verantwortungsvoll genutzten Wäldern stammen und gemäß den Regeln des Forest Stewardship Council® (FSC®) zertifiziert sind. Die Druckfarben sind frei von Mineralölen und aus nachwachsenden Rohstoffen produziert. Außerdem enthalten die Druckfarben keine Schwermetalle.



Ein Tag wie kein anderer

der 90. Geburtstag von

Elvis Presley

Elvis Presley: Allein schon der Name lässt bei vielen die Herzen höherschlagen – und das knapp 50 Jahre nach seinem Tod. Denken wir an Elvis, dann denken wir an den Mann, der den Rock 'n' Roll zu einem globalen Phänomen machte, der die Hüften schwang, als sei es das Selbstverständlichste der Welt, und der mit seiner samtigen Stimme Millionen von Fans verzauberte.

Elvis Aaron Presley kam am 8. Januar 1935 in Tupelo, Mississippi in ärmlichen Verhältnissen zur Welt. Sein Vater Vernon Elvis Presley war einfacher Landarbeiter, seine geliebte Mutter Gladys Textilarbeiterin. Sein Zwilingsbruder Jesse wurde tot geboren.

Die Karriere startete in den 1950er-Jahren, als der junge Elvis bei Sun Records in Memphis (US-Bundesstaat Tennessee) ein Demo-Band aufnahm. Schnell wurde klar: Hier war jemand, der anders war. Sein

Sound – eine explosive Mischung aus Country, Blues und Gospel – und seine Bühnenpräsenz waren revolutionär. Plötzlich schrien Teenager bei seinen Auftritten und fielen in Ohnmacht – was die Eltern entsetzte und Amerika in Aufruhr versetzte. Legendar war Elvis' Hüftschwung, der ihm schnell den Spitznamen „Elvis the Pelvis“ (Elvis, das Becken) einbrachte. Der „King of Rock 'n' Roll“ war geboren.

In den nächsten zwei Jahrzehnten schaffte es Elvis, einen Hit nach dem nächsten zu landen: „Heartbreak Hotel“, „Hound Dog“, „Jailhouse Rock“, „Blue Suede Shoes“, „Love me tender“, „(You're The) Devil in Disguise“ – die Liste ist endlos. Er drehte insgesamt 31 Filme und eroberte Hollywood im Sturm. Dabei bewies er, dass er nicht nur ein Sänger, sondern auch ein durchaus begabter Schauspieler war. Aber trotz des Ruhms blieb er immer auch ein Mann des Volkes, der Junge aus den

Südstaaten, der wusste, woher er kam, und seine Herkunft nie verleugnete.

Doch Ruhm ist ein zweischneidiges Schwert und auch ein King war davor nicht gefeit. Hinter der Fassade des glitzernden Stars kämpfte er mit persönlichen Dämonen. Seine späteren Jahre in Las Vegas waren ein Mix aus Triumph und Tragödie. In der Wüste von Nevada fand Elvis ein neues Publikum und erlebte eine zweite Karriereblüte, doch der Druck des Ruhms und gesundheitliche Probleme holten ihn ein. Am 16. August 1977 starb Elvis Presley mit gerade mal 42 Jahren. Die Welt trauerte um den Verlust eines der größten Entertainer und Solokünstler aller Zeiten, der Schätzungen zufolge über eine Milliarde Tonträger weltweit verkauft hat.



Aber Elvis lebt weiter. Nicht nur in den Herzen seiner Fans, sondern auch in der Musik, die noch immer aus Autoradios und Jukeboxen auf der ganzen Welt dringt. Er hat eine Ära geprägt und ist zu einer Legende geworden – ein Kult, der die Zeit überdauert hat. Auch wenn der King selbst nicht mehr auf der Bühne steht, seine Songs und sein Spirit rocken noch immer. Am 8. Januar wäre Elvis Aaron Presley, der „King of Rock 'n' Roll“, 90 Jahre alt geworden.



Zahlen, Daten, Fakten

O DU FRÖHLICHE

Zahlen und Fakten zu Weihnachten

(Quelle: Statista, Dezember 2023, 1.040 Befragte ab 18 Jahre)

Wer hat einen Adventskalender?

Ich habe...



Wo die Deutschen ihre Weihnachtsbäume kaufen

(Quelle: Statista 2020)



Die Top 5 der besucherstärksten Weihnachtsmärkte in Deutschland

(Quelle: t-online, Zahlen aus 2022/2023)



(Quelle: Statista)

Die Top 10 der beliebtesten Weihnachtsgeschenke 2023 (in Prozent)



Der Nürnberger Christkindlesmarkt



Nürnberg zur Weihnachtszeit – das ist wie ein Märchen, das zum Leben erwacht. Wenn die Tage kürzer werden und der Duft von gebrannten Mandeln und Glühwein durch die Altstadt zieht, gibt es kaum einen magischeren Ort als den Nürnberger Christkindlesmarkt.

Die beste Nachricht für Besucher gleich zu Anfang: Der Christkindlesmarkt liegt mitten im Herzen der Stadt, umgeben von den historischen Fassaden des Hauptmarkts, direkt unterhalb der imposanten Frauenkirche – es ist also praktisch unmöglich, ihn zu verfehlen. Der Platz wird jedes Jahr zum Treffpunkt für Weihnachtsfans aus aller Welt, die den Zauber der Adventszeit in einer der schönsten Städte Deutschlands erleben wollen.

Der Nürnberger Christkindlesmarkt ist einer der ältesten Weihnachtsmärkte der Welt. Im Jahr 1628 fand er zum ersten Mal statt, was seine wirklich jahrhundertealte Tradition belegt. Sein Name leitet sich vom Nürnberger Christ-

kind ab, einer Symbolfigur, die jedes Jahr aufs Neue die Eröffnung des Marktes feierlich verkündet und Kinder wie Erwachsene gleichermaßen begeistert. Das Christkind, gekleidet in ein gold-weißes Gewand mit einer strahlenden Krone, ist ein fester Bestandteil der Nürnberger Weihnachtstradition und erinnert uns daran, dass Weihnachten mehr als nur ein Geschenke-Fest ist – es ist ein Fest der Freude, des Friedens und des Zusammenkommens.

Jedes Jahr strömen rund 2,3 Millionen Besucher nach Nürnberg, um den berühmten Christkindlesmarkt zu erleben. Die gesamte Stadt erstrahlt in festlichem Glanz und die Luft ist erfüllt von einer besonderen Stimmung, die man einfach

selbst erlebt haben muss. Es ist ein Kommen und Gehen, ein Lachen und Staunen – ein buntes Treiben, das Jung und Alt gleichermaßen in seinen Bann zieht. Und dabei steht natürlich der Markt selbst im Mittelpunkt.

Der Markt zählt etwa 180 festlich geschmückte Holzbuden, die wie ein kleines Dorf aneinandergereiht sind. Jeder Stand ist ein Unikat, liebevoll dekoriert und geschmückt, und bietet eine Vielzahl an Waren, die das Herz höherschlagen lassen. Von handgefertigtem Weihnachtsschmuck über traditionelle Nürnberger Lebkuchen bis hin zu kunstvollen Holzspielzeugen aus dem Erzgebirge – hier findet jeder das passende Weihnachtsgeschenk. Ein besonderes



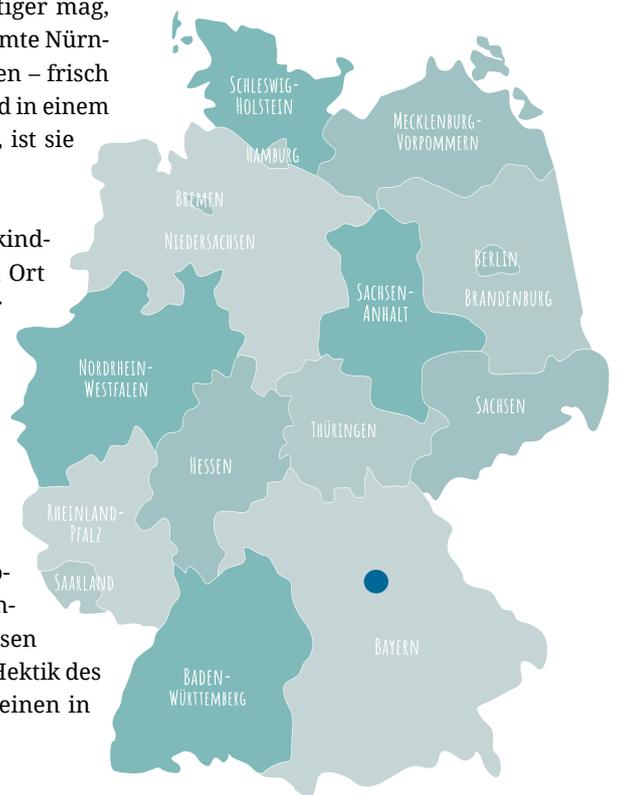
Highlight sind die sogenannten „Rauschgoldengel“, eine besondere Nürnberger Schmuckfigur, die am Christbaum oder als eigenes Geschenk die Augen zum Leuchten bringt.

Man könnte allein stundenlang von Stand zu Stand schlendern und sich durch die kulinarischen Köstlichkeiten probieren. Besonders zu empfehlen: der originale Nürnberger Glühwein, eine Spezialität, die perfekt dazu geeignet ist, die winterliche Kälte zu vertreiben und die Seele zu wärmen. Natürlich gibt es auch die nichtalkoholische Variante, die ebenso lecker ist und auch die kleinen Besucher erfreut. Wer es deftiger mag, der sollte unbedingt die berühmte Nürnberger Rostbratwurst probieren – frisch vom namensgebenden Rost und in einem knusprigen Brötchen serviert, ist sie ein echter Genuss.

Und so endet der Tag auf dem Nürnberger Christkindlesmarkt vielleicht mit einem letzten Blick auf das leuchtende Christkind, einem letzten Schluck Glühwein und dem festen Vorsatz, im nächsten Jahr wiederzukommen. Denn eines ist sicher: Ein Besuch auf dem Nürnberger Christkindlesmarkt ist wie ein Besuch bei alten Freunden – vertraut, herzlich und ein wohligh warmes Gefühl im Herzen hinterlassend. Ein Gefühl, das uns daran erinnert, worum es an Weihnachten wirklich geht.



Doch der Nürnberger Christkindlesmarkt ist mehr als nur ein Ort zum Essen und Einkaufen. Er ist ein Erlebnis für die Sinne, eine Reise in die Vergangenheit, als Weihnachten noch etwas Magisches und Geheimnisvolles hatte. Die Atmosphäre ist unvergleichlich: Das sanfte Leuchten der Lichter, das leise Klingen der Glocken, die Klänge der Weihnachtslieder, die durch die Gassen hallen – all das lässt einen die Hektik des Alltags vergessen und bringt einen in festliche Stimmung.



Die acht beliebtesten Weihnachtsleckereien

Seien wir doch mal ehrlich: Weihnachten in Deutschland ist nicht nur ein Fest der Liebe, sondern auch ein Fest des Essens. Die Deutschen wissen, wie man die Weihnachtszeit mit köstlichen Leckereien feiert, und die Vielfalt der traditionellen Gerichte und Süßigkeiten ist beeindruckend. Hier sind die acht Lieblingsleckereien, die an und auf keinem deutschen Weihnachtstisch fehlen dürfen:

1. Würstchen mit Kartoffelsalat

Für viele Familien gehört dieses einfache, aber schmackhafte Gericht am Heiligabend einfach dazu: Es ist unkompliziert, schnell zubereitet und perfekt für alle, die nach einem stressigen Tag voller Vorbereitungen nicht auch noch ein aufwendiges Festmahl auf den Tisch zaubern wollen. Der Kartoffelsalat variiert dabei regional: Während im Süden oft eine Essig-Öl-Marinade verwendet wird, bevorzugt man im Norden eine cremige Variante mit Mayonnaise.



2. Weihnachtsgans

Am ersten oder zweiten Weihnachtsfeiertag darf es dann durchaus etwas aufwendiger sein. Die Weihnachtsgans, gefüllt mit Äpfeln, Zwiebeln und oft auch Maronen, ist ein traditionelles Festessen, das in der Regel stundenlang im Ofen schmort. Dazu gibt es klassischerweise Rotkohl und Klöße. Der Duft der Gans, der sich im ganzen Haus ausbreitet, ist für viele der Inbegriff von Weihnachten.

3. Stollen

Kein Weihnachtsfest in Deutschland ist komplett ohne den berühmten Christstollen. Dieses schwere, fruchtige Gebäck, gefüllt mit Rosinen, Marzipan und oft auch kandierten Früchten, ist ein Klassiker, der schon seit Jahrhunderten auf den weihnachtlichen Kaffeetafeln liegt. Besonders berühmt ist dabei der Dresdner Stollen, der nur nach strengen Regeln gebacken werden darf. Und er muss aus Dresden und Umgebung stammen, um diesen Namen tragen zu dürfen.



4. Lebkuchen

Oft auch als Pfefferkuchen bezeichnet, kommen Lebkuchen in vielen Formen und Variationen daher. Ob als weiche Elisenlebkuchen, die fast an kleine Kuchen erinnern, oder als harte Lebkuchen, die in Form von Herzen, Sternen oder Tannenbäumen gebacken werden – der würzige Geschmack von Zimt, Nelken und Muskat lässt die meisten augenblicklich in Weihnachtsstimmung kommen.



5. Spekulatius



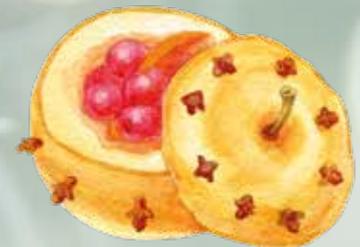
Diese knusprigen, gewürzten Kekse mit den typischen Reliefmustern sind ebenfalls ein Muss zur Weihnachtszeit. Ursprünglich aus Belgien und den Niederlanden stammend, haben sie längst auch in deutschen Keksdosen ihren festen Platz gefunden. Die Kombination aus Zimt, Kardamom und Nelken sorgt für ein unverwechselbares Aroma, das besonders gut zu einer heißen Tasse Tee oder Glühwein passt.

6. Vanillekipferl

Diese zarten, halbmondförmigen Kekse, die im Mund förmlich zergehen, stammen ursprünglich aus Österreich, sind aber in ganz Deutschland beliebt. Sie werden aus einem buttrigen Teig mit gemahlenden Mandeln oder Haselnüssen hergestellt und nach dem Backen in Vanillezucker gewälzt. Ihr feiner, nussiger Geschmack und die krümelige Konsistenz machen sie zu einem Favoriten auf jedem Plätzchenteller.

7. Bratäpfel

Ein einfaches, aber unglaublich wohlschmeckendes Dessert, das übrigens nicht nur bei Kindern beliebt ist. Äpfel werden ausgehöhlt und mit einer Mischung aus Nüssen, Rosinen, Zimt und Honig gefüllt und dann im Ofen gebacken. Der süße, warme Duft von Bratäpfeln, der durch das Haus zieht, schafft eine gemütliche und heimelige Atmosphäre.



8. Glühwein

Kein deutsches Weihnachtsfest ohne Glühwein! Der aromatische, heiße Rotwein, gewürzt mit Zimt, Nelken, Zitronen- und Orangenschalen, ist ein beliebter Begleiter auf Weihnachtsmärkten und beim gemütlichen Beisammensein zu Hause. Es gibt ihn auch in einer alkoholfreien Variante, dem Kinderpunsch – so kommt jeder auf seine Kosten.

KIND ER



Buch

Schule der Meisterdiebe: Die geheimnisvolle Insel



In Gabriels drittem Schuljahr in Crookhaven ist es für ihn und seine Freunde noch wichtiger an das Gute, die Freundschaft und an sich selbst zu glauben - denn neben neuen Prüfungen und Unterrichtsfächern wartet das bisher größte Abenteuer auf die jungen Diebe: Sie wollen die Namenlosen zur Strecke bringen. Jeder von ihnen hat eigene Gründe, um gegen die gefährliche Untergrundorganisation vorzugehen, doch was können Schüler gegen das organisierte Verbrechen ausrichten? Weil sie Unterstützung gut gebrauchen können, wollen sie Maravels Versprechen einfordern. Nur, wie findet man diese Legende unter den Meisterdieben? „Die geheimnisvolle Insel“ ist der dritte und letzte Band der „Schule der Meisterdiebe“-Serie. 🌟

J. J. Arcanjo :Schule der Meisterdiebe: Die geheimnisvolle Insel; Schneiderbuch (Verlaggruppe HarperCollins); 320 Seiten, 14 Euro; **ab dem 27. Dezember erhältlich**



Lieblingfilm

Die drei ??? und der Karpatenhund

Der alte Mr. Prentice sieht Lichtblitze in seinem Arbeitszimmer und vermutet dahinter übernatürliche Kräfte – und auch die anderen Mietparteien bemerken zunehmend unheimliche Vorfälle im großen Appartementhauses in Los Angeles. Wer könnte diesen Spuk besser aufklären als das berühmt-berüchtigte Detektiv-Trio der drei Fragezeichen? Doch Peter, Bob und sogar der schlaue Justus tapfen zunächst völlig im Dunkeln. Als schließlich auch noch die wertvolle gläserne Skulptur des Karpatenhundes verschwindet, ist es an den drei Detektiven endlich Licht ins Dunkel zu bringen. Nach „Das Erbe des Drachen“ ist die Geschichte um den Karpatenhund der zweite Kinofilm des berühmten Detektiv-Trios! 🌟

Die drei ??? und der Karpatenhund (Deutschland 2024), Regie: Tim Dünschede; mit Julius Weckauf, Nevio Wendt, Levi Brandl, Florian Lukas, Ulrich Tukur, Jördis Triebel u.v.m.; Verleih: Sony Pictures; **ab dem 23. Januar 2025 im Kino**



Hörspiel

Fünf Freunde und das Rätsel um das Ufo (Folge 163)



Die Fünf Freunde begleiten Onkel Quentin zu einer Tagung, um die letzten Ferientage am Strand zu genießen. Mit dabei ist Rachel, die Tochter einer Kollegin von Onkel

Quentin. Das stille Mädchen wirkt abweisend und verhält sich merkwürdig. Mr. Lemontree, der Teilnehmer eines Ufologen-Kongresses, hat dafür eine Erklärung: Rachel steht unter dem Einfluss von Außerirdischen. Kurz darauf beobachten die Fünf Freunde ein seltsames Blitzen auf einem Feld. Schwebt dort wirklich ein unsichtbares Raumschiff oder gibt es eine andere Erklärung für diese Ereignisse? 🌟

Fünf Freunde und das Rätsel um das Ufo (Folge 163): Europa / Sony Music Family Entertainment; ca. 9 Euro; **ab dem 29. November erhältlich**



Hättest du es gewusst?

Wer hat den Adventskalender erfunden?

Das Wort „Advent“ stammt aus dem Lateinischen und bedeutet übersetzt „Ankunft“. Im Advent bereiten sich die Menschen also auf Weihnachten vor – und da wird die Geburt (oder anders gesagt die Ankunft) von Jesus Christus gefeiert. Um diese Wartezeit bis zur Weihnacht etwas angenehmer zu gestalten, erschuf der evangelische Theologe Johann Hinrich Wichern 1839 für die Kinder des Kinderheims „Rauhes Haus“ in Hamburg den Adventskalender. Pro Tag stellte er eine Kerze auf ein Wagenrad, an den vier Adventssonntagen dann eine dickere. 🌟



Kulturtipps



Buch

Grän & Waldenfels: Das Fräulein muss sterben



Bonn, 1972: In ihrem Penthouse feiert die niederländische Journalistin Nelie Hendriks, dass Willy Brandt das Misstrauensvotum überstanden hat. Zu ihrer illustren Gästeschar gehören neben einigen Damen der Nacht vor allem Spione und Politiker. Hat einer von ihnen die Finger im Spiel, als Nelie in den Tod stürzt? Kommissarin Clara Frings darf untergeordnet ermitteln, stößt in der Männerwelt der kleinen Hauptstadt am Rhein jedoch schnell an ihre Grenzen. Clara macht Fehler und muss dafür bezahlen. Die Emanzipation der Frauen hat gerade erst begonnen, und das gesellschaftliche Leben wird bestimmt vom Paragraph 218, Studenten-Protesten, RAF-Bomben und Radikalenerlass. Erst am Tag von Willy Brandts Rücktritt wird Clara endlich Antworten finden. Spannender Krimi und lesenswerter Gesellschaftsroman aus der alten BRD. ● Christine Grän & Marianne von Waldenfels: Das Fräulein muss sterben; Droemer Taschenbuch, ISBN 978-3426446881, 352 Seiten, 16,99 Euro; **ab dem 2. Dezember erhältlich**



Kino

Der Spitzname



Anna und Thomas wollen heiraten und haben die Familie in die Tiroler Alpen eingeladen. Anna hat doch noch Karriere als Schauspielerin gemacht, Thomas steht kurz davor, Vorstand eines Immobilienkonzerns zu werden. Stephans Frau Elisabeth arbeitet zwar noch als Lehrerin, bessert die Haushaltskasse aber heimlich mit Bitcoin-Handel auf. René verheiratet mit Dorothea und seit drei Jahren Eltern von Zwillingen, entpuppt sich als überfürsorglicher Helikopter-Vater. Und mit Cajus (18) und Antigone (17) bringt Stephan und Elisabeths jugendlich-woker Nachwuchs zusätzlich Chaos in die erhoffte Winteridylle ... Nach „Der Vorname“ (2018) und „Der Nachname“ (2022) kommt mit „Der Spitzname“ der dritte Teil der Erfolgskomödie von Sönke Wortmann in die Kinos – wie immer mit der identischen Starbesetzung. Unbedingter Pflichttermin im Lichtspielhaus Ihres Vertrauens. ●

Der Spitzname (Deutschland 2024); Regie: Sönke Wortmann; mit Florian David Fitz, Christop Maria Herbst, Janina Uhse, Iris Berben, Justus von Dohnányi, Carole Peters u.v.m.; Verleih: Constantin Film; **ab dem 19. Dezember im Kino**



Musik

Hayato Sumino



Auf seinem Debüt-Album „Human Universe“ bei Sony Classical zeigt der außergewöhnliche japanische Pianist und Komponist Hayato Sumino seine facettenreichen musikalischen Einflüsse in einer vielfältigen Auswahl an Stücken klassischer Komponisten wie Bach, Händel, Purcell, Chopin, Fauré und Debussy, ikonischer Filmmusik von Hans Zimmer oder Ryūichi Sakamoto sowie seinen eigenen Kompositionen und Arrangements. Die Besonderheit an Hayato Suminos Klavierspiel ist sein einzigartiger, souverän-virtuoser Stil, bei dem er seine präzise klassische Technik mit dem feinen Gespür eines Arrangeurs und ausgeprägten Improvisationsfähigkeiten verbindet. ●

Hayato Sumino: Human Universe (Sony Classical), ca. 20 Euro; **seit Anfang November erhältlich**



Podcast

Kurt Krömer – Feelings

Kurt Krömer hat Besuch – und weiß nicht von wem. Er sitzt mit Augenbinde im Studio und lässt sich überraschen. Erst wenn er die Augenbinde abnimmt, sieht er, wer ihm gegenüber sitzt. Seine Gäste sind auf das Gespräch vorbereitet, er hingegen überhaupt nicht. Er hat keine fertigen Fragen, nur Erwartungen, Hoffnungen – und Befürchtungen. Das ist sehr

charmant und auch sehr unterhaltsam. Zu den Gästen seines wöchentlichen Podcast gehörten schon Anke Engelke, Bully Herbig, Katharina Thalbach, Marius Müller-Westernhagen, Heike Makatsch, Max Raabe oder Marcel Reif. ●

Kurt Krömer - Feelings (Produktion: Studio Bummens & Song Legend für Wondery) jeden Donnerstag neu und zuerst auf Amazon Prime.

Impressum

für uns Für Mieter und Genossenschaftsmitglieder | **Herausgeber** KREATIV Druck und Medienagentur GmbH, Wrangelstraße 12-16 (Haus C), 24539 Neumünster, Telefon: 04321 5572654, E-Mail: info@kreativ-sh.de © Alle Rechte beim Herausgeber. Nachdruck nur mit Genehmigung des Verlags.

Redaktion Michael Graul | **Für Beiträge, Fotos und Anzeigen der Unternehmensseiten** sind die jeweiligen Wohnungsunternehmen verantwortlich

Layout und Herstellung KREATIV Druck und Medienagentur GmbH, Wrangelstraße 12-16 (Haus C), 24539 Neumünster

Dieses Magazin umfasst vielfältige Themen, die die Vielfalt der Mieterinnen und Mieter widerspiegeln. Deshalb setzt sich die Redaktion für eine genderechte und barrierearme Sprache ein. Wir wollen entweder genderneutrale Formulierungen oder sowohl die männliche als auch die weibliche Variante verwenden.

DIE ARCHE



*Helfen Sie,
zu helfen!*

Damit
jedes Kind
eine faire
Chance
bekommt.



WER
MACHT
MICH
SATT?



*Jetzt für
tägliches
Mittagessen
spenden!*

www.kinderprojekt-arche.de

"Die Arche" Kinderstiftung Christl. Kinder- und Jugendwerk

IBAN DE82 3702 0500 0003 0301 00